



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Dipartimento per la Programmazione
D.G. per gli Affari Internazionali - Ufficio IV
Programmazione e gestione dei fondi strutturali europei
e nazionali per lo sviluppo e la coesione sociale



FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI



ISTITUTO COMPRENSIVO "PASCOLI-CRISPI"

Via Gran priorato n. 11 – Via Monsignor D'Arrigo n. 18 – 98121 Messina

Tel. 09047030 -090360007 - e mail: meic87300t@istruzione.it – meic87300t@pec.istruzione.it

Codice fiscale: 80006860839 – Codice Univoco IPA: UFNHZ3

sito: www.istitutocomprensivopascoli-crispi.gov.it

VERBALE DI GARA n. 4 PROCEDURA APERTA PER APPALTO DI LAVORI

Lavori di riqualificazione della scuola primaria " F. Crispi" dell'I.C. "Pascoli-Crispi" in relazione alla sicurezza, accessibilità ed attrattività dell'edificio, secondo quanto previsto dal PON Asse II "Qualità degli ambienti scolastici"

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): € 289.992,81 IVA esclusa di cui € 199.813,21 IVA esclusa soggetti a ribasso; € 78.161,52 per oneri della manodopera non soggetti al ribasso; € 8.699,78 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso, categoria prevalente OG1 classifica 2°;

L'anno 2015, il giorno quindici del mese di gennaio ore 9,30 in Messina nella stanza del Dirigente Scolastico in seduta aperta al pubblico, sono presenti: il Dirigente Scolastico Prof. Gianfranco ROSSO, in qualità di RUP assistito in qualità di Segretario verbalizzante dal Sig. Gaetano Gullè, dal Sig. Bellinghieri Paolo, dal Supporto al RUP Ing. Salvatore Puglisi, dipendenti del Comune di Messina in qualità di testimoni noti ed idonei ai sensi di legge.

Sono presenti i legali rappresentanti delle imprese ANTIUM COSTRUZIONI nella persona del Sig. OLIVA Pietro e ARCIERI COSTRUZIONI snc, nella persona del Sig. ARCIERI Vincenzo.

Il RUP informa i presenti che a seguito reclamo prodotto dalla Ditta ARCIERI Costruzioni Srl. di San Giovanni Gemini (AG), accertato che la procedura del calcolo della soglia di anomalia effettuato nella seduta del nove dicembre 2014 risulta non conforme a quanto previsto dall'ANAC con pare n. 87 del 23/04/2014 ha provveduto con proprio dispositivo prot. n. 84/A29 del 12/01/2015, in autotutela all'annullamento della aggiudicazione alla ditta ANTIUM COSTRUZIONI di Milazzo, occorre pertanto procedere al ricalcolo della soglia di anomalia per individuare nuovamente la ditta cui aggiudicare la gara.

Si procede all'esame di quanto richiesto verificando le ditte che riportano la stessa percentuale di ribasso sia che sia a cavallo delle ali sia che sia all'interno delle ali di minore o maggiore ribasso devono essere considerate come unica offerta.

Le ditte interessate sono:

Ditta EDIL SGRO' srl. –

Impresa Edile TEATINO Gaetano -

Posizionati nelle ali superiori con una percentuale di ribasso del 35,332;

Ditta FIAP srl –

Ditta SAPI srl –

Con una percentuale di ribasso del 35,456

Si riporta elenco ditte partecipanti e percentuali di ribasso presentate.



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Dipartimento per la Programmazione
D. G. per gli Affari Internazionali - Ufficio IV
Programmazione e gestione dei fondi strutturali europei
e nazionali per lo sviluppo e la coesione sociale



UNIONE EUROPEA

FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI



N°	DITTA	
1	PETTINATO COSTRUZIONI S.R.L.	35,716%
2	COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	35,015%
3	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	35,708%
4	PROGRESSO GROUP S.R.L.	35,690%
5	ANSA GROUP S.R.L.	35,499%
6	DUEMME S.R.L.	35,558%
7	IMPRESA EDILE STRADALE FERRARA SALVATORE S.R.L.	35,632%
8	IMPERFER S.R.L.	35,603%
9	EDILMERLO S.R.L.	35,674%
10	PROFAS COSTRUZIONI S.R.L.	35,653%
11	SOC. COOP. EDIL SICULA	35,888%
12	CAER CONSORZIO ARTIGIANI EDILE ROSOLINI	35,400%
13	MONTEDILE SOC. COP.	35,626%
14	IMPRESA "CO.RE.L SOCIETÀ COOPERATIVA"	35,594%
15	IMPRESA EDILE E STRADALE GEOM CASCIO GIUSEPPE	35,770%
16	CIROLLI MARGHERITA IMPRESA EDILE STRADALE	35,441%
17	FIAP S.R.L.	35,456%
18	IMPRESA COSTRUZIONI MAJOLINO DOMENICO	34,111%
19	IMPRESA EDILE STRADALE GIAMBÒ MICHELANGELO	35,667%
22	FAREL IMPIANTI S.R.L.	35,686%
23	IMPRESA EDILE FIAMMINGO COSTRUZIONI S.R.L.	35,934%
24	IMPRESA EDILE CUTICCHIA ANTONINO	36,369%
25	IMPRESA EDILE STRADALE MAZZEO S.R.L.	35,692%
26	ARCIERI COSTRUZIONI DI ARCIERI ANTONINO & C. S.N.C.	35,720%
27	CASTROVINCI COSTRUZIONI S.R.L.	35,670%



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Dipartimento per la Programmazione
D. G. per gli Affari Internazionali - Ufficio IV
Programmazione e gestione dei fondi strutturali europei
e nazionali per lo sviluppo e la crescita sociale



UNIONE EUROPEA

FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI



28	A.G.R. S.R.L.	35,704%
29	INTESA VERDE S.R.L.	35,697%
30	RODOLICO PIETRO SNC	35,674%
31	LEA THEC	35,535%
32	IMPRESA COS.IT.S.R.L.	35,689%
33	ITACA S.C.A.R.L.	35,674%
34	CAL.COS	35,691%
35	M.A.M. GROUP S.r.L.	35,736%
36	SI.CO EDILI S.R.L.	35,704%
37	BUONAFEDE S.R.L.	35,535%
38	GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COP.	35,699%
39	COSMAK S.R.L.	35,687%
40	LA GARDENIA COSTRUZIONI	35,738%
41	IMPRESA PETRARCA SALVATORE	35,604%
42	SATIPPELL S.R.L. UNIPERSONALE	35,687%
43	NEW ENERGY GROUP S.R.L.	35,519%
44	MERCURIA S.R.L.	35,588%
45	PELORITANA APPALTI S.R.L.	35,700%
46	AVENI S.R.L.	35,696%
47	ANTIUM COSTRUZIONI DI OLIVA PIETRO & C. SAS	35,716%
48	OLIVA SRL	35,683%
49	PROJECT S.R.L.	35,687%
52	VI.SA. COSTRUZIONI S.R.L.	35,703%
53	COGISA S.R.L.	35,698%
54	IMPRESA EDILE TEATINO GAETANO	35,332%
55	METAL PLASTIX DI VAZZANO GAETANO	35,670%



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Dipartimento per la Programmazione
D.G. per gli Affari Internazionali - Ufficio IV
Programmazione e gestione dei fondi strutturali europei
e nazionali per lo sviluppo e la coesione sociale



UNIONE EUROPEA

FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI



56	DEMO 2000 S.R.L.	35,700%
57	BCS COSTRUZIONI S.R.L.	35,699%
58	SEGIPA S.R.L.	35,702%
59	2G COSTRUZIONI S.R.L.	35,674%
60	GREENTECH S.R.L.	35,701%
61	TECHNOLOGICAL SYSTEM S.R.L.	35,705%
62	COGEDIS S.R.L.	35,516%
63	EVER GREEN S.R.L.	35,490%
64	IMPRESA GIUNTA GIUSEPPE	35,581%
65	EDILCOMPATTI S.R.L.S.	35,693%
66	EDIL SGRÒ S.R.L.	35,332%
67	IMPRESA EDILE ARTIGIANA LA VALLE VINCENZO	36,155%
68	IMPRESA EDILE STRADALE PARRINO GAETANO ANTONINO	36,111%
69	L'IMPRESA DI MENTO	36,097%
70	A.Z.P. S.R.L.	35,659%
71	COSTRUBO SOCIETÀ COOPERATIVA	35,737%
72	GIANFURCARO S.R.L.	35,703%
73	SITEC S.R.L.	35,622%
74	C.S. IMPIANTI S.N.C.	35,219%
75	EDIL RESTAURI S.R.L.	35,691%
76	PREVITI S.R.L.	36,363%
77	LUTIVIEM S.R.L.	35,658%
78	CARECA	35,812%
79	ECOMONITOR SOCIETÀ COOPERATIVA	35,672%
80	DOTT. ING. VINCENZO BOMBACI	35,700%
81	DITTA ING. SALVATORE CARUSO	35,682%



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Dipartimento per la Programmazione
D. G. per gli Affari Internazionali - Ufficio IV
Programmazione e gestione dei fondi strutturali europei
e nazionali per lo sviluppo e la coesione sociale



UNIONE EUROPEA

FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI



PO FESR
Sicilia 2007/2013

82	IMPRESA CONFORTO VINCENZO	35,703%
83	PEGASO COSTRUZIONI S.R.L.	35,706%
84	LOVERAL S.R.L.	35,672%
85	IMPRESA EDILE DI CIUCCIO BIAGIO	35,428%
86	SICILTUBI S.R.L.	34,886%
87	GLICA COSTRUZIONI S.R.L.	35,664%
88	GIOVANNI ARRIGO	36,456%
89	MEDIA S.R.L.	35,736%
90	I.G.C. S.R.L.	35,703%
91	TECNO EDIL COSTRUZIONI	35,602%
92	ESSE PI COSTRUZIONI S.R.L.	35,678%
93	C.S. COSTRUZIONI S.R.L.	35,702%
94	EDILCAP S.R.L.	35,699%
95	SPAMPINATO GROUP S.R.L.	35,704%
96	IMPRESA "COSTRUZIONI CALASCIONE CARMELO SNC"	35,689%
97	OPERA APPALTI S.R.L.	35,691%
98	IMPRESA "PUCA COSTRUZIONI S.R.L.	35,692%
99	MESSINA SUD S.R.L.	36,202%
100	ALBERTI COSTRUZIONI S.R.L.	35,950%
101	IMPRESA EDILE DE FRANCESCO SALVATORE	36,337%
102	EDILIZIA MILONE S.R.L.	36,333%
103	S.M. COSTRUZIONI EDILI DI ARENA MONICA	35,491%
104	IMPRESA COCI ANTONINO	35,690%
105	IMPRESA VENUTA CARMELO GIUSEPPE	35,696%
106	CHIOFALO GROUP S.R.L.	35,704%
107	NEBRODI IMPIANTI IMPRESA EDILE S.R.L. VINCIULLO	35,661%



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
 Dipartimento per la Programmazione
 D.G. per gli Affari Internazionali - Ufficio IV
 Programmazione e gestione dei fondi strutturali europei
 e nazionali per lo sviluppo e la coesione sociale



FONDI
 STRUTTURALI
 EUROPEI



108	INGEGNERIA E COSTRUZIONI S.R.L.	35,920%
109	SAPI S.R.L.	35,456%
110	SO.LO. COSTRUZIONI S.R.L.	35,704%
111	AL.BROS COSTRUZIONI S.R.L.	36,201%
112	CO.IND.S.R.L.	35,988%
113	IMPRESA GEOMETRA LANZA SANTO	34,349%
114	L.C.S. SERVIZI Srl.	35,487%

Tutto ciò premesso, si procede a stabilire la soglia di anomalia, tenuto conto che le offerte ammesse sono superiori a dieci, procede (conformemente a quanto espressamente previsto nel disciplinare di gara) all'esclusione automatica delle offerte recanti ribasso pari o superiore alla predetta soglia, e in applicazione del parere dell'ANAC N. 87 del 23/04/2014 si è proceduto ad accorpate le offerte delle imprese con analogo percentuale di ribasso presente a cavallo della soglia delle ali e all'interno delle ali, disponendo l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'impresa con un ribasso non anomalo, ovvero immediatamente inferiore alla suddetta soglia.

Media ribasso offerte con taglio delle ali pari al 35,681%; Scarto medio delle offerte che superano la predetta media pari a 0,040%; media finale pari al 35,721%.

L'offerta risultante più vicina per difetto alla media come sopra riportata risulta essere: Impresa ARCIERI COSTRUZIONI di Arcieri Antonino e C s.n.c. , con un ribasso percentuale pari al 35,720%, secondo classificato Ditta ANTIUM COSTRUZIONI SRL. con una percentuale di ribasso del 35,716 e la ditta PETTINATO COSTRUZIONI srl. con analogo ribasso.

Rinvia ad un'apposita determinazione l'adozione dei provvedimenti consequenziali, incluse la verifica dei requisiti in capo ai concorrenti graduati al primo e secondo posto e la successiva aggiudicazione definitiva, oltre che per le comunicazioni di rito, da eseguirsi singolarmente, per ogni impresa a mezzo fax o pec. Alle ore 12,10 completate le operazioni viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato viene sottoscritto.

IL RUP Prof. Gianfranco ROSSO

Gianfranco Rosso

I TESTIMONI:

1) *Luigi Belfiore*

2) *Paolo Bellizzi*

3) _____

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

Paolo Bellizzi